

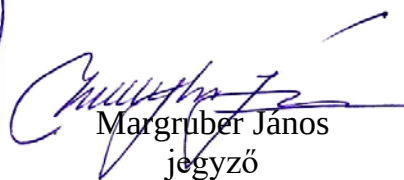


**Maglód Város Önkormányzat Képviselő-testületének
15/2022.(VI.27.) önkormányzati rendelete ¹
Maglód város településképeznek védelméről szóló
10/2019.(VI.24.) önkormányzati rendelet
módosításáról**

Kihirdetési záradék

A rendelet kihirdetésének napja: 2022. június 27.




Margruber János
jegyző

¹ A rendeletet Maglód Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2022. június 23-án megtartott ülésén fogadta el.

**Maglód Város Önkormányzat Képviselő-testületének
15/2022.(VI.27.) önkormányzati rendelete
Maglód város településképeinek védelméről szóló
10/2019.(VI.24.) önkormányzati rendelet
módosításáról**

Maglód Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés *a*) pontjában, a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény 12. § (2) bekezdés *a*)-*h*) pontban kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdés 1. pontjában és az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 57. § (2) és (3) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Kormányrendelet 43/A. § (6) bekezdés *c*) pontjában biztosított véleményezési jogkörében eljáró Pest Megyei Kormányhivatal Állami Főépítésének, a Duna-Ipoly Nemzeti Park Igazgatóságának, a Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság Hivatala és a Pest Megyei Kormányhivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály Örökségvédelmi Osztály, valamint a Maglód Város Önkormányzat Képviselő-testületének a Partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 4/2017. (III. 20.) önkormányzati rendelete szerinti résztvevők véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. §

Maglód város településképeinek védelméről szóló 10/2019.(VI.24.) önkormányzati rendelet 16. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„**16. §** (1) Kertvárosi terület MT-n a közterület felé néző homlokzaton garázskapec nem létesíthető.

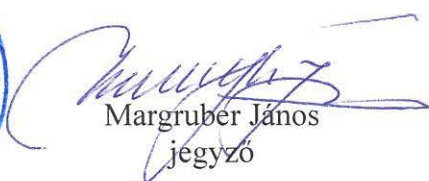
(2) Az ún. Kertvárosi terület településképi szempontból meghatározó területen (MT) a környezetében álló lakóépületektől eltérő épületmagasságú, többszintes, 6 lakásos meglévő lakóépület felújítása esetén lapos vagy 25 foknál alacsonyabb hajlásszögű tetőforma is kialakítható.”

2. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.


Tabányi Pál
polgármester




Margruber János
jegyző

Kihirdetési záradék

A rendelet kihirdetésének napja: 2022. június 27.




Margruber János
jegyző