

Maglód Város Önkormányzat Képviselő-testületének
20/2025.(XI.17.) önkormányzati rendelete
egyes helyi adó rendeletek módosításáról

[1] Maglód Város Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján,

[2] az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 13. pontjában foglalt feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A magánszemélyek kommunális adójáról szóló MAGLÓD VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 3/2002 (II.15.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETE 6. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„6. §

Az adó évi mértéke a 2. § a) pontjában meghatározott adótárgyanként, illetőleg a 2. § c) pontjában meghatározott lakásbérleti jogviszonyonként egységesen 47.000 Ft.”

2. §

A telekadóról szóló MAGLÓD VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 25/2010 (XII.27.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETE 7. § (3) bekezdés a)–d) pontja helyébe a következő rendelkezések lépnek:

(Az adó évi mértéke:)

- „a) az I. övezetben: 200 Ft/m²,
- b) a II. övezetben: 60 Ft/m²,
- c) a III. övezetben: 120 Ft/m²,
- d) a IV. övezetben: 35 Ft/m².”

3. §

Az építményadóról szóló 25/2022. (XI. 21.) önkormányzati rendelet 5. § a) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

(Az adó mértéke)

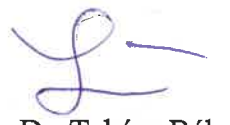
- „a) Maglód Város Önkormányzata mindenkor hatályos településrendezési eszközei szerint *Gksz* (kereskedelmi, szolgáltató gazdasági területek), *Gip* (ipari gazdasági területek), *Gá* (általános gazdasági területek) és *Kb-Mű* (különleges beépítésre nem szánt mezőgazdasági üzemi területek) övezetbe sorolt területeken: 900 Ft/m²/év.”

4. §

Ez a rendelet 2026. január 1-jén lép hatályba.


Kérges László
polgármester




Dr. Takács Béla
jegyző

Kihirdetési záradék

A rendelet kihirdetésének napja: 2025. november 17




Dr. Takács Béla
jegyző