

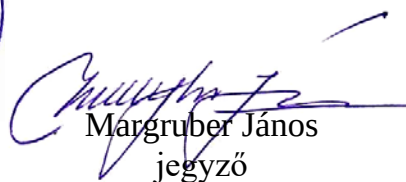


**Maglód Város Önkormányzat Képviselő-testületének
18/2023. (XI. 20.) önkormányzati rendelete
egyes helyi adó és környezetterhelési díj tárgyú rendeletek módosításáról ¹**

Kihirdetési záradék

A rendelet kihirdetésének napja: 2023. november 20.




Margruber János
jegyző

¹ A rendeletet Maglód Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2023. november 16-án megtartott ülésén fogadta el.

Maglód Város Önkormányzat Képviselő-testületének
18/2023. (XI. 20.) önkormányzati rendelete
egyes helyi adó és környezetterhelési díj tárgyú rendeletek módosításáról

Maglód Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében, a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. § (1) bekezdésében és 39/C. § (3) bekezdésében, valamint a 6. § és a 7. § tekintetében a környezetterhelési díjról szóló 2003. évi LXXXIX. törvény 21/A. § (2) bekezdésében és a 26. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 13. pontjában foglalt feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. A helyi iparüzési adóról szóló 2/2002. (II.15.) Kt. rendelet módosítása

1. §

A helyi iparüzési adóról szóló Maglód Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének 2/2002.(II.15.)Kt. rendelete „Az adómentesség” alcíme a következő 4/A. §-sal egészül ki:

„4/A. §

Mentes a helyi iparüzési adó alól az a háziorvos, védőnő vállalkozó, akinek a vállalkozási szintű iparüzési adóalapja az adóévben a 20 millió forintot nem haladja meg.”

2. A helyi vízgazdálkodási hatósági jogkörbe tartozó szennyvízelhelyezéshez kapcsolódó talajterhelési díjról, a talajterhelési díjjal kapcsolatos adatszolgáltatási és eljárási szabályokról szóló 7/2009.(IV.24.)Kt. rendelet módosítása

2. §

A helyi vízgazdálkodási hatósági jogkörbe tartozó szennyvízelhelyezéshez kapcsolódó talajterhelési díjról, a talajterhelési díjjal kapcsolatos adatszolgáltatási és eljárási szabályokról szóló Maglód Város Önkormányzat Képviselő-testületének 7/2009 (IV.24.) önkormányzati rendelete 10. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(4) A kibocsátó az éves díjfizetési kötelezettségről évente a tárgyévet követő év március 31-éig tesz bevallást a külön jogszabály által rendszeresített formanyomtatványon.”

3. §

Hatályát veszti a helyi vízgazdálkodási hatósági jogkörbe tartozó szennyvízelhelyezéshez kapcsolódó talajterhelési díjról, a talajterhelési díjjal kapcsolatos adatszolgáltatási és eljárási szabályokról szóló Maglód Város Önkormányzat Képviselő-testületének 7/2009. (IV. 24.) Kt. rendelete 1. melléklete.

3. A telekadóról szóló 25/2010. (XII. 27.) Kt. rendelet módosítása

4. §

A telekadóról szóló Maglód Város Önkormányzat Képviselő-testületének 25/2010. (XII. 27.) önkormányzati rendelete 4. § (4) és (5) bekezdése helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„(4) E § alkalmazásában

- a) *kerti vagy szántóföldi növénytermesztés*: az az évről évre ismétlődő tevékenység, amelyből emberi, állati fogyasztási célra alkalmas zöldség, gyümölcs, termés vagy egyéb haszonnövény keletkezik. Kivéve: ugaroltatás, gyepművelés. A kerti vagy szántóföldi növénytermesztés nem beépített telek esetében értelmezhető, a telek teljes területére vonatkoztatva;
- b) *bejelentett lakóhellyel rendelkezik*: aki a lakcímbejelentés szabályai szerint nyilvántartásba vett állandó bejelentett lakóhellyel rendelkezik az önkormányzat illetékességi területén.

(5) Az (1) bekezdés a), b), c) és e) pontjában és a (2) bekezdésben foglalt, az önkormányzat döntésén alapuló adómentesség először a telek bejelentésének évében alkalmazható.”

5. §

A telekadóról szóló Maglód Város Önkormányzat Képviselő-testületének 25/2010. (XII. 27.) önkormányzati rendelete 7. § (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(3) Az adó évi mértéke:

- a) az I. övezetben: 180 Ft/m²,
- b) a II. övezetben: 50 Ft/m²,
- c) a III. övezetben: 110 Ft/m²,
- d) a IV. övezetben: 30 Ft/m². ”

4. Az építményadóról szóló 25/2022. (XI. 21.) önkormányzati rendelet módosítása

6. §

Az építményadóról szóló Maglód Város Önkormányzat Képviselő-testületének 25/2022. (XI. 21.) önkormányzati rendelete 5. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„5. §

Az adó mértéke

- a) Maglód Város Önkormányzata mindenkor hatályos településrendezési eszközei szerint *G*ksz (kereskedelmi, szolgáltató gazdasági területek), *G*ip (ipari gazdasági területek), *G*á (általános gazdasági területek) és *Kb-Mü* (különleges beépítésre nem szánt mezőgazdasági üzemi területek) övezetbe sorolt területeken: 700 Ft/m²/év.
- b) az a) pont hatálya alá nem tartozó egyéb területeken: 0 Ft/m²/év.”

5. Záró rendelkezés

7. §

Ez a rendelet 2024. január 1-jén lép hatályba.



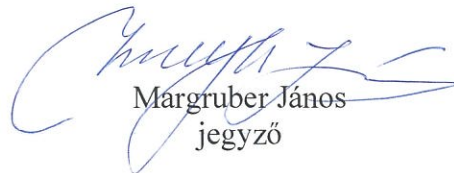
Tabányi Pál
polgármester



Margruber János
jegyző

Kihirdetési záradék

A rendelet kihirdetésének napja: 2023. november 20.



Margruber János
jegyző